



# Městský úřad Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

**Stavební úřad – úsek územního plánování a GIS**

Adresa pracoviště: Adámkova třída 554, 539 01 Hlinsko

telefon: 469 326 161, 469 315 300, fax: 469 319 494, e-mail: zavrel.vladimir@hlinsko.cz



Čj.: HI 20250/2022/SÚ

Hlinsko 27.4.2022

Spisová značka: S-SÚ/58808/2021/9

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N Í

#### **zahájení řízení o Změně č. 2 Územního plánu (ÚP) Holetín**

V souladu s ustanovením § 55b a § 52 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek územního plánování a GIS jako pořizovatel oznamuje

#### **zahájení řízení o Změně č. 2 Územního plánu (ÚP) Holetín**

Návrh Změny č. 2 ÚP Holetín vypracoval v dubnu 2022 Ing. arch. Pavel Tománek z A-PROJEKT Pardubice na základě obsahu Změny č. 2 ÚP Holetín, který byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Holetín dne 13.12.2021 usnesením č. 4/2021.

Ve změně č. 2 ÚP se jedná o vymezení nové zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské – SV z plochy zemědělské - NZ. Jde o pozemek parc. č. 1990/2 v k.ú. Dolní Holetín o ploše 1 444 m<sup>2</sup> pro výstavbu rodinného domu. Ve změně byla provedena aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu v území a změna č. 2 byla zpracována nad aktuálním mapovým podkladem.

**Veřejné projednání návrhu změny územního plánu pořizované zkráceným postupem dle § 55a a § 55b stavebního zákona se bude konat dne:**

**6. června 2022 od 15 00 hodin**

**Místo konání: Obecní úřad Holetín**

**Návrh změny č. 2 ÚP Holetín je vystaven k veřejnému nahlédnutí na:**

Obecní úřad Holetín

MěÚ Hlinsko, stavební úřad, budova Adámkova 554, 2. patro

internetové adrese <http://www.hlinsko.cz/mestsky-urad/uzemni-planovani/projednavane-dokumenty-up>

**Termín vystavení návrhu: od 7. 5. 2022 do 13. 6. 2022**

Zveme obec Holetín, pro kterou je změna územního plánu pořizována, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce k účasti na veřejném projednání.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 13. 6. 2022**) může každý uplatnit své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska k návrhu změny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Obecní úřad Holetín se žádá o zveřejnění této veřejné vyhlášky způsobem v místě obvyklým (vyvěšení na úřední desce, elektronické úřední desce, uvedením ve zpravodaji apod.) tak, aby byla dodržena stanovená lhůta, viz § 55b a § 52 stavebního zákona.

Ing. Vladimír Zavřel  
vedoucí stavebního úřadu

**Vyvěšeno: 4.5.2022**

**Sejmuto:**

**Obdrží:**

## **Seznam adres k řízení o návrhu Změny č.2 Územního plánu Holetín**

### **A. Obec, pro kterou je změna ÚP pořizována**

1. Obec Holetín, Horní Holetín 105, 539 71 Holetín

### **B. Sousední obce**

2. Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
3. Obec Mrákotín, 539 01 Hlinsko
4. Obec Raná, Raná 16, 539 72 Raná
5. Obec Tisovec, Dřeveš 19, 539 73 Skuteč
6. Městys Včelákov, Včelákov 81, 539 57 Včelákov

### **C. Dotčené orgány**

7. AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
8. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Topolská 569, 537 01 Chrudim
9. KHS se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště CR, Čáslavská 1146, 537 01 Chrudim
10. Krajská veterinární správa, Husova 1747, 530 03 Pardubice
11. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hosp., Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
12. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor ŽP a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
13. Městský úřad Hlinsko, odbor životního prostředí, Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
14. Městský úřad Hlinsko, stavební úřad, památková péče a silniční hospodářství, Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
15. Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu, PO BOX 9, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
16. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
17. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
18. Ministerstvo životního prostředí ČR, pracoviště Resslova 1229/2a, 500 02 Hradec Králové
19. Obvodní báňský úřad, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové
20. Státní energetická inspekce, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové
21. Státní pozemkový úřad, pobočka Poděbradova 909, 537 15 Chrudim

### **D. Krajský úřad – orgán územního plánování**

22. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor rozvoje, oddělení územního plánování, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### **E. Oprávněný investor**

23. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha
24. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
25. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
26. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
27. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
28. VAK Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 28 Chrudim

### **F. Projektant**

29. Ing. arch. Pavel Tománek, A-projekt, Jiráskova 1275, 530 02 Pardubice

#### **Adresa:**

Městský úřad Hlinsko  
Poděbradovo náměstí 1  
539 23 Hlinsko

#### **Kontaktní údaje:**

ID DS: k4hby3r  
Tel: 469 326 111  
El. podatelna: e-podatelna@hlinsko.cz  
E-mail: mesto@hlinsko.cz

#### **Bankovní spojení:**

Komerční banka, a.s.  
19-0000623531/0100  
IČ: 00270059  
DIČ: CZ00270059

Strana 2 (celkem 2)